

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год

Параметры формы

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------------------|----------|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 14.03.2016 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| | | | | |
|-----|---|------|--|------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 8 194,24 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 26 318,40 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 331 848,97 |
| 8. | — за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 245 125,09 |
| 9. | — за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 65 547,96 |
| 10. | — за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 21 175,92 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 338 670,69 |
| 12. | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 338 670,69 |
| 13. | — целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 |
| 14. | — субсидий | руб. | Получено субсидий | 0,00 |
| 15. | — денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | |
| 16. | — прочие поступления | руб. | Прочие поступления | |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 14 410,89 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| | | | | |
|-----|---|------|--|-------------------|
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21 175,91 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 89 510,02 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Прочая работа (услуга) Текущий ремонт | |

| | | | | |
|---|---|----------|---|-------------------|
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 42 451,43 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Прочая работа (услуга) Текущий ремонт | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Прочая работа (услуга) Прочее | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 28 838,25 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Прочая работа (услуга) Прочее | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 761,51 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8 846,52 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 741,44 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112 427,37 |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома | |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 42,00 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 42,00 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 4 737,54 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |

| | | | | |
|---|--|------------|--|------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | |
| 34. | Авансовые платежи потреби-телей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)* | | | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | — | Отопление | |
| 38. | Единица измерения | — | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 495 571,50 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 508 427,54 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 24 986,64 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 495 571,50 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 495 571,50 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | — | Горячее водоснабжение | |
| 38. | Единица измерения | — | Единица измерения | куб.м |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 171 410,22 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 172 660,38 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 9 155,20 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 171 410,22 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 171 410,22 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | — | Холодное водоснабжение | |
| 38. | Единица измерения | — | Единица измерения | куб.м |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 22 905,66 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 23 290,90 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1 070,70 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 22 905,66 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 22 905,66 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | — | Водоотведение | |
| 38. | Единица измерения | — | Единица измерения | куб.м |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ | Общий объем потребления | |

| | | | | |
|--|--|------|--|-----------|
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 30 076,16 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 29 891,74 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 1 561,43 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 30 076,16 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 30 076,16 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 5,00 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 5,00 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | |