

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год

### Параметры формы

| № п/п | Наименование параметра             | Ед. изм. | Наименование показателя            | Информация |
|-------|------------------------------------|----------|------------------------------------|------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений | —        | Дата заполнения/внесения изменений | 14.03.2016 |
| 2.    | Дата начала отчетного периода      | —        | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2015 |
| 3.    | Дата конца отчетного периода       | —        | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2015 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|     |                                                                             |      |                                                                  |              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------|--------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0,00         |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 2 162,20     |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 448 408,17   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 1 608 768,57 |
| 8.  | — за содержание дома                                                        | руб. | Начислено за содержание дома                                     | 1 221 252,79 |
| 9.  | — за текущий ремонт                                                         | руб. | Начислено за текущий ремонт                                      | 289 927,66   |
| 10. | — за услуги управления                                                      | руб. | Начислено за услуги управления                                   | 97 588,12    |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб. | Получено денежных средств                                        | 1 541 825,65 |
| 12. | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1 541 825,65 |
| 13. | — целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0,00         |
| 14. | — субсидий                                                                  | руб. | Получено субсидий                                                | 0,00         |
| 15. | — денежных средств от использования общего имущества                        | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      |              |
| 16. | — прочие поступления                                                        | руб. | Прочие поступления                                               |              |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         |              |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                |              |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          |              |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 492 652,10   |

### Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|     |                                                                                     |      |                                                                                                  |                   |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | —    | <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>                                       |                   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 97 964,53         |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —    | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                              |                   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                  | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения                                                                   | —    | Единица измерения                                                                                |                   |
| 26. | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | Стоимость на единицу измерения                                                                   |                   |
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | —    | <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 599 853,17        |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —    | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме        |                   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                  | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения                                                                   | —    | Единица измерения                                                                                |                   |
| 26. | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб. | Стоимость на единицу измерения                                                                   |                   |
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | —    | <b>Прочая работа (услуга) Текущий ремонт</b>                                                     |                   |

|                                                                                       |                                                                                     |          |                                                                                                                                                           |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 262 815,61        |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Прочая работа (услуга) Текущий ремонт                                                                                                                     |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>21.</b>                                                                            | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | <b>—</b> | <b>Прочая работа (услуга) Прочее</b>                                                                                                                      |                   |
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 118 936,40        |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Прочая работа (услуга) Прочее                                                                                                                             |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>21.</b>                                                                            | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | <b>—</b> | <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>                                                                         |                   |
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 8 331,29          |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                                                                                |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>21.</b>                                                                            | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | <b>—</b> | <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>                                                          |                   |
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 36 485,32         |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                                                                 |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>21.</b>                                                                            | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | <b>—</b> | <b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>                                          |                   |
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 4 883,86          |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                 |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>21.</b>                                                                            | <b>Наименование работ (услуг)</b>                                                   | <b>—</b> | <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома</b> |                   |
| 22.                                                                                   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                         | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                                                                               | 452 762,74        |
| 23.                                                                                   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома        |                   |
| 24.                                                                                   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                                                                                           | По мере выявления |
| 25.                                                                                   | Единица измерения                                                                   | —        | Единица измерения                                                                                                                                         |                   |
| 26.                                                                                   | Стоимость на единицу измерения                                                      | руб.     | Стоимость на единицу измерения                                                                                                                            |                   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |                                                                                     |          |                                                                                                                                                           |                   |
| 27.                                                                                   | Количество поступивших претензий                                                    | ед.      | Количество поступивших претензий                                                                                                                          | 236,00            |
| 28.                                                                                   | Количество удовлетворенных претензий                                                | ед.      | Количество удовлетворенных претензий                                                                                                                      | 236,00            |
| 29.                                                                                   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.      | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                                                                                                   |                   |
| 30.                                                                                   | Сумма произведенного перерасчета                                                    | руб.     | Сумма произведенного перерасчета                                                                                                                          | 7 385,87          |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |                                                                                     |          |                                                                                                                                                           |                   |

|                                                                                                       |                                                                                  |            |                                                                                  |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 31.                                                                                                   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               |              |
| 32.                                                                                                   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         |              |
| 33.                                                                                                   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   |              |
| 34.                                                                                                   | Авансовые платежи потреби-телей (на конец периода)                               | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                |              |
| 35.                                                                                                   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          |              |
| 36.                                                                                                   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    |              |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b> |                                                                                  |            |                                                                                  |              |
| 37.                                                                                                   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                                   | —          | <b>Отопление</b>                                                                 |              |
| 38.                                                                                                   | Единица измерения                                                                | —          | Единица измерения                                                                | Гкал         |
| 39.                                                                                                   | Общий объем потребления                                                          | нат. показ | Общий объем потребления                                                          |              |
| 40.                                                                                                   | Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 1 665 510,68 |
| 41.                                                                                                   | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           |              |
| 42.                                                                                                   | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 684 167,65   |
| 43.                                                                                                   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 1 665 510,68 |
| 44.                                                                                                   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 1 665 510,68 |
| 45.                                                                                                   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.                                                                                                   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.                                                                                                   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                                   | —          | <b>Горячее водоснабжение</b>                                                     |              |
| 38.                                                                                                   | Единица измерения                                                                | —          | Единица измерения                                                                | куб.м        |
| 39.                                                                                                   | Общий объем потребления                                                          | нат. показ | Общий объем потребления                                                          |              |
| 40.                                                                                                   | Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 795 273,87   |
| 41.                                                                                                   | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           | 746 614,94   |
| 42.                                                                                                   | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 462 866,47   |
| 43.                                                                                                   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 795 273,87   |
| 44.                                                                                                   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 795 273,87   |
| 45.                                                                                                   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.                                                                                                   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.                                                                                                   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                                   | —          | <b>Холодное водоснабжение</b>                                                    |              |
| 38.                                                                                                   | Единица измерения                                                                | —          | Единица измерения                                                                | куб.м        |
| 39.                                                                                                   | Общий объем потребления                                                          | нат. показ | Общий объем потребления                                                          |              |
| 40.                                                                                                   | Начислено потребителям                                                           | руб.       | Начислено потребителям                                                           | 166 225,18   |
| 41.                                                                                                   | Оплачено потребителями                                                           | руб.       | Оплачено потребителями                                                           | 156 069,03   |
| 42.                                                                                                   | Задолженность потребителей                                                       | руб.       | Задолженность потребителей                                                       | 87 450,79    |
| 43.                                                                                                   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 166 225,18   |
| 44.                                                                                                   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 166 225,18   |
| 45.                                                                                                   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.                                                                                                   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.                                                                                                   | <b>Вид коммунальной услуги</b>                                                   | —          | <b>Водоотведение</b>                                                             |              |
| 38.                                                                                                   | Единица измерения                                                                | —          | Единица измерения                                                                | куб.м        |
| 39.                                                                                                   | Общий объем потребления                                                          | нат. показ | Общий объем потребления                                                          |              |

|                                                                                            |                                                                                  |      |                                                                                  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 40.                                                                                        | Начислено потребителям                                                           | руб. | Начислено потребителям                                                           | 165 388,23 |
| 41.                                                                                        | Оплачено потребителями                                                           | руб. | Оплачено потребителями                                                           | 154 453,33 |
| 42.                                                                                        | Задолженность потребителей                                                       | руб. | Задолженность потребителей                                                       | 80 015,74  |
| 43.                                                                                        | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 165 388,23 |
| 44.                                                                                        | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 165 388,23 |
| 45.                                                                                        | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |            |
| 46.                                                                                        | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |                                                                                  |      |                                                                                  |            |
| 47.                                                                                        | Количество поступивших претензий                                                 | ед.  | Количество поступивших претензий                                                 | 28,00      |
| 48.                                                                                        | Количество удовлетворенных претензий                                             | ед.  | Количество удовлетворенных претензий                                             | 28,00      |
| 49.                                                                                        | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          |            |
| 50.                                                                                        | Сумма произведенного перерасчета                                                 | руб. | Сумма произведенного перерасчета                                                 |            |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |                                                                                  |      |                                                                                  |            |
| 51.                                                                                        | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      |            |
| 52.                                                                                        | Направлено исковых заявлений                                                     | ед.  | Направлено исковых заявлений                                                     |            |
| 53.                                                                                        | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             |            |