

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год

### Параметры формы

| № п/п | Наименование параметра             | Ед. изм. | Наименование показателя            | Информация |
|-------|------------------------------------|----------|------------------------------------|------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений | —        | Дата заполнения/внесения изменений | 14.03.2016 |
| 2.    | Дата начала отчетного периода      | —        | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2015 |
| 3.    | Дата конца отчетного периода       | —        | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2015 |

### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |      |  |              |
|-----|---|------|--|--------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)               | 0,00         |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 111 915,84   |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 187 871,60   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 1 005 847,81 |
| 8.  | — за содержание дома  | руб. | Начислено за содержание дома                                     | 745 535,34   |
| 9.  | — за текущий ремонт   | руб. | Начислено за текущий ремонт                                      | 196 749,77   |
| 10. | — за услуги управления  | руб. | Начислено за услуги управления                                   | 63 562,70    |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб. | Получено денежных средств  | 970 565,96   |
| 12. | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 970 565,96   |
| 13. | — целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0,00         |
| 14. | — субсидий  | руб. | Получено субсидий  | 0,00         |
| 15. | — денежных средств от использования общего имущества                        | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      |              |
| 16. | — прочие поступления  | руб. | Прочие поступления   |              |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         |              |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                           | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                |              |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                     | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          |              |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)                               | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 212 345,01   |

### Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

|     |   |      |  |                   |
|-----|---|------|--|-------------------|
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | —    | <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>                                       |                   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 64 405,44         |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —    | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  |                   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения   | —    | Единица измерения  |                   |
| 26. | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения   |                   |
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | —    | <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                   |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | 272 240,10        |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —    | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме        |                   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | По мере выявления |
| 25. | Единица измерения   | —    | Единица измерения  |                   |
| 26. | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения   |                   |
| 21. | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | —    | <b>Прочая работа (услуга) Текущий ремонт</b>   |                   |

|   |   |          |   |                   |
|---|---|----------|---|-------------------|
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 231 951,11        |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Прочая работа (услуга) Текущий ремонт   |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>—</b> | <b>Прочая работа (услуга) Прочее</b>  |                   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 87 710,04         |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Прочая работа (услуга) Прочее   |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>—</b> | <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>   |                   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 11 440,44         |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования  |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>—</b> | <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>  |                   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 26 906,22         |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме   |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>—</b> | <b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 5 296,50          |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме   |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>21.</b>  | <b>Наименование работ (услуг)</b>   | <b>—</b> | <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома</b> |                   |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 341 942,04        |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | —        | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, пред. для обл-ния и эксп-ции многокв-ного дома        |                   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | —        | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | По мере выявления |
| 25.   | Единица измерения   | —        | Единица измерения   |                   |
| 26.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.     | Стоимость на единицу измерения  |                   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b> |   |          |   |                   |
| 27.   | Количество поступивших претензий  | ед.      | Количество поступивших претензий  | 75,00             |
| 28.   | Количество удовлетворенных претензий  | ед.      | Количество удовлетворенных претензий  | 75,00             |
| 29.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                             | ед.      | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   |                   |
| 30.   | Сумма произведенного перерасчета  | руб.     | Сумма произведенного перерасчета  |                   |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                       |   |          |   |                   |

|   |  |            |  |              |
|---|--|------------|--|--------------|
| 31.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               |              |
| 32.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         |              |
| 33.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | руб.       | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   |              |
| 34.   | Авансовые платежи потреби-телей (на конец периода)                               | руб.       | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                |              |
| 35.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | руб.       | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          |              |
| 36.   | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | руб.       | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    |              |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b> |  |            |  |              |
| 37.   | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | —          | <b>Отопление</b>   |              |
| 38.   | Единица измерения  | —          | Единица измерения  | Гкал         |
| 39.   | Общий объем потребления  | нат. показ | Общий объем потребления  |              |
| 40.   | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 1 428 894,22 |
| 41.   | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 1 334 486,99 |
| 42.   | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 429 884,81   |
| 43.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 1 428 894,22 |
| 44.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 1 428 894,22 |
| 45.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.   | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | —          | <b>Горячее водоснабжение</b>   |              |
| 38.   | Единица измерения  | —          | Единица измерения  | куб.м        |
| 39.   | Общий объем потребления  | нат. показ | Общий объем потребления  |              |
| 40.   | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   |              |
| 41.   | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   |              |
| 42.   | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   |              |
| 43.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       |              |
| 44.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          |              |
| 45.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.   | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | —          | <b>Холодное водоснабжение</b>  |              |
| 38.   | Единица измерения  | —          | Единица измерения  | куб.м        |
| 39.   | Общий объем потребления  | нат. показ | Общий объем потребления  |              |
| 40.   | Начислено потребителям   | руб.       | Начислено потребителям   | 186 563,32   |
| 41.   | Оплачено потребителями   | руб.       | Оплачено потребителями   | 164 197,04   |
| 42.   | Задолженность потребителей   | руб.       | Задолженность потребителей   | 84 948,43    |
| 43.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.       | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 186 563,32   |
| 44.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.       | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 186 563,32   |
| 45.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.       | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |              |
| 46.   | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.       | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |              |
| 37.   | <b>Вид коммунальной услуги</b>   | —          | <b>Водоотведение</b>   |              |
| 38.   | Единица измерения  | —          | Единица измерения  | куб.м        |
| 39.   | Общий объем потребления  | нат. показ | Общий объем потребления  |              |

|  |  |      |  |            |
|--|--|------|--|------------|
| 40.  | Начислено потребителям   | руб. | Начислено потребителям   | 115 755,40 |
| 41.  | Оплачено потребителями   | руб. | Оплачено потребителями   | 101 416,76 |
| 42.  | Задолженность потребителей   | руб. | Задолженность потребителей   | 52 032,72  |
| 43.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 115 755,40 |
| 44.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 115 755,40 |
| 45.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             |            |
| 46.  | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |            |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |  |            |
| 47.  | Количество поступивших претензий   | ед.  | Количество поступивших претензий   | 5,00       |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.  | Количество удовлетворенных претензий   | 5,00       |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          |            |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб. | Сумма произведенного перерасчета   |            |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |  |            |
| 51.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      |            |
| 52.  | Направлено исковых заявлений   | ед.  | Направлено исковых заявлений   |            |
| 53.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             |            |