

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«19» декабря 2016 г.

№1/2016

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «18» ноября 2016 г. с 15:00 до 15:30 по адресу: город Нижний Новгород, ул. Московское шоссе, д.185.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «18» ноября 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «18» декабря 2016г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Московского района», город Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Дата и место подсчета голосов: «19» декабря 2016г., ОАО «ДК Московского района», город Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, ул. Московское шоссе, д.185 в форме очно-заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания: ОАО «ДК Московского района» (ОГРН 1055236075520) в лице Генерального директора Лобастова А.В.

Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания, а также список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании указан в Приложении №3 к Протоколу №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «19» декабря 2016г.

Список приглашенных лиц указан в Приложении №4 к Протоколу №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «19» декабря 2016г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2491,40.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2491,40 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить:

Председателем собрания: Голубеву Т.А. – заместителя генерального директора ОАО «ДК Московского района» по производству.

Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;

Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. Утвердить проведение в 2016 г. работ по замене оконных блоков на лестничных площадках в подъездах многоквартирного дома, расположенном по адресу: г. Н.Новгород, ул. Московское шоссе, д. 185.

Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по статье «Капитальный ремонт» в размере 71 613,54 рублей.

3. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

4. Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, 1711,36 – 68,69 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.
Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

СЛУШАЛИ: Голубеву Т.А. «Об утверждении председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить:

Председателем собрания: Голубеву Т.А. – заместителя генерального директора ОАО «ДК Московского района» по производству.

Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;

Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1711,36	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	1711,36	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить:

Председателем собрания: Голубеву Т.А. – заместителя генерального директора ОАО «ДК Московского района» по производству.

Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;

Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

Вопрос 2.

СЛУШАЛИ: Голубеву Т.А. «О проведении в 2016 году работ по замене оконных блоков на лестничных площадках в подъездах».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проведение в 2016 г. работ по замене оконных блоков на лестничных площадках в подъездах многоквартирного дома, расположенном по адресу: г. Н.Новгород, ул. Московское шоссе, д. 185.

Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по статье «Капитальный ремонт» в размере 71 613,54 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1711,36	68,69
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	1711,36	68,69

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить проведение в 2016 г. работ по замене оконных блоков на лестничных площадках в подъездах многоквартирного дома, расположенном по адресу: г. Н.Новгород, ул. Московское шоссе, д. 185.

Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по статье «Капитальный ремонт» в размере 71 613,54 рублей.

Вопрос 3.

СЛУШАЛИ: Голубеву Т.А. «О размещении сообщений о проведении общих собраний».

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1711,36	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	1711,36	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

РЕШИЛИ:

Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

Вопрос 4.

СЛУШАЛИ: Голубеву Т.А. «Об утверждении места хранения протокола и иных материалов данного внеочередного общего собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

ГОЛОСОВАЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1711,36	100
ПРОТИВ	-	-
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	-	-
ИТОГО	1711,36	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

РЕШИЛИ:


Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение №4 - Список приглашенных лиц на внеочередное общее собрание
5. Приложение №5 – Решения собственников помещений в количестве 69.

Председатель собрания:  /Голубева Т.А./

Секретарь собрания:  /Шаргатова С.В./

Член счетной комиссии:  /Исаев А.Н./