

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**№ 29 по ул. Страж Революции города Нижнего Новгорода**

«10» апреля 2017 г.

№1/2017

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «01» апреля 2017 г. с 15:00 до 16:00 по адресу: город Нижний Новгород, ул. Страж Революции, д.29.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «01» апреля 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «09» апреля 2017г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: город Нижний Новгород, ул. Страж Революции, д.29, кв.35.

Дата и место подсчета голосов: «10» апреля 2017г., ОАО «ДК Московского района», город Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, ул. Страж Революции, д.29 в форме очно-заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания: Додонова Татьяна Евгеньевна, которой на праве собственности принадлежит помещение №35 (документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о гос.рег.права № 820992, от 04.06.2006г.).

Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания, а также список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании указан в Приложении №3 к Протоколу №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «10» апреля 2017г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2887,60.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2887,60 кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить:  
Председателем собрания: Додонова Т.Е. – собственника помещения №35 дома №29 по ул. Страж Революции.  
Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;  
Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»  
и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить проведение в 2017 году работ по замене оконных блоков (путем замены на окна из ПВХ или алюминиевого профиля) на лестничных площадках многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Н.Новгород, ул. Страж Революции, д. 29.  
Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по статье «Капитальный ремонт» в размере 200 614,00 рублей.
3. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.



4. Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, 1981,25 – 68,61 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

#### Результаты голосования по вопросам повестки дня.

##### **Вопрос 1.**

СЛУШАЛИ: Додонову Т.Е. «Об утверждении председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить:

Председателем собрания: Додонова Т.Е. – собственника помещения №35 дома №29 по ул. Страж Революции.

Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;

Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1960,35	98,95
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	20,90	1,05
ИТОГО	1981,25	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

РЕШИЛИ:

Утвердить:

Председателем собрания: Додонова Т.Е. – собственника помещения №35 дома №29 по ул. Страж Революции.

Секретарем собрания: Шаргатову С.В. – начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»;

Членом счетной комиссии: Исаева А.Н. – заместителя начальника производственно-технического отдела ОАО «ДК Московского района»

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

##### **Вопрос 2.**

СЛУШАЛИ: Додонову Т.Е. «О проведении в 2017 году работ по замене оконных блоков (путем замены на окна из ПВХ или алюминиевого профиля) на лестничных площадках многоквартирного дома».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проведение в 2017 году работ по замене оконных блоков (путем замены на окна из ПВХ или алюминиевого профиля) на лестничных площадках многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Н.Новгород, ул. Страж Революции, д. 29.

Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по

статье «Капитальный ремонт» в размере 200 614,00 рублей.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1981,25	68,61
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1981,25	68,61

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить проведение в 2017 году работ по замене оконных блоков (путем замены на окна из ПВХ или алюминиевого профиля) на лестничных площадках многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Н.Новгород, ул. Страж Революции, д. 29.

Направить на финансирование указанных работ средства, собранные до 01.02.2015 года по статье «Капитальный ремонт» в размере 200 614,00 рублей.

### **Вопрос 3.**

**СЛУШАЛИ:** Додонову Т.Е. «О размещении сообщений о проведении общих собраний».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1981,25	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1981,25	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

**РЕШИЛИ:**

Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

### **Вопрос 4.**

**СЛУШАЛИ:** Додонову Т.Е. «Об утверждении места хранения протокола и иных материалов данного внеочередного общего собрания».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1981,25	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1981,25	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

**РЕШИЛИ:**



Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Московского района», г. Нижний Новгород, ул. Люкина, д.3.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение №4 – Решения собственников помещений в количестве 37.

Председатель собрания:  / Додонова Т.Е./

Секретарь собрания:  /Шаргатова С.В./

Член счетной комиссии:  /Исаев А.Н./